



COMUNE DI TORPE'

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 23 del 14/09/2021	Oggetto: Esame richiesta Minoranza “ Impianto Gas” in localita' Istrumpadoglios in territorio del Comune di Torpè.
--	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattordici** del mese di **settembre** alle ore **19:00** nella sala consiliare del Comune di Torpè, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** e in sessione Straordinaria.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Sanna Martino Giovanni	Si	
Consigliere	Bacciu Gian Giacomo		Si
Consigliere	Satta Enrico	Si	
Consigliere	Zirottu Marco	Si	
Consigliere	Ladu Stefania	Si	
Consigliere	Pala Daniele	Si	
Consigliere	Arrica Bruno		Si
Consigliere	Melis Giuseppe	Si	
Consigliere	Cabras Claudio	Si	
Consigliere	Flores Efsio	Si	
Consigliere	Decandia Walter	Si	
Consigliere	Pala Fabrizio	Si	
Consigliere	Carai Barbara	Si	

Consiglieri presenti: **11**
Consiglieri assenti: **2**

Assume la presidenza **Martino Giovanni Sanna** in qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sulla proposta in oggetto.

Assiste con funzioni verbalizzanti, consultive e referenti **Dott.ssa Graziella Deledda** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Pubblica**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il Sindaco concede la parola all'ing. Addis Giovanni Francesco, incaricato dell'istruttoria delle pratiche SUAPE- al fine di fornire chiarimenti sulla pratica presentata dalla ditta ITALGAS per la realizzazione a Torpè di un deposito per il GAS/METANO in localita' Istrumpadoglios, zona agricola, a circa 50 metri di distanza dalle private abitazioni;

-che tale situazione di vicinanza alle abitazioni ha determinato la nascita di un Comitato di cittadini teso a tutelare i loro interessi, chiedendo in primis l'allontanamento del deposito del GAS Metano in altra zona del territorio comunale;

Considerato che l'ing. Addis G. Francesco prosegue nella sua illustrazione evidenziando le lacune, riscontrate dall'ufficio, della pratica SUAPE su citata pervenuta al protocollo dell'Ente ed al portale Regionale Suape:

- La pratica così come predisposta non poteva essere istruita con la procedura in autocertificazione in regime di EDILIZIA LIBERA in quanto sono state individuate una serie di incongruenze:

-. L'oggetto dell'intervento è "lavori di realizzazione delle platee in calcestruzzo" di cui alla "Realizzazione e gestione della rete gas metano dei centri abitati, delle aree commerciali e produttive dei Comuni appartenenti al Bacino n° 11, mediante project financing (come da D.G.R.n° 54/28 del 22/11/2005 e successiva determinazione n° 302 del 14/06/2006)" in base a quanto riportato in relazione tecnica e nel frontespizio negli elaborati grafici. Si evidenziava a tal proposito che agli atti del Comune di Torpè, in merito alle deliberazioni citate, risulta una situazione completamente diversa, in termini di ubicazione delle eventuali opere, aspetti che contrastano inevitabilmente con l'intervento in oggetto e con la tipologia di procedimento richiesto, ossia in regime di Edilizia Libera; Si chiedeva di conseguenza, di allegare gli estremi di eventuali nuovi atti deliberativi e/o autorizzativi che giustificerebbero tale interventi, e di cui al momento non risultano pervenuti allo scrivente Comune.

- La visione degli elaborati grafici allegati, evidenziavano come il Lotto di terreno oggetto di intervento è situato all'interno di aree sottoposte a vari vincoli di tipo idrogeologico in ordine di: - Fasce art.30 ter delle NA del PAI - VHS4 / Ordine gerarchico (numero di HortonStrahler) Profondità L = 75 metri - VHg1 / Disciplina delle aree di pericolosità moderata da frana (Hg1) - VHg1 / Disciplina delle aree di pericolosità moderata da frana (Hg1) E relativi principalmente alla presenza di un corso d'acqua adiacente al lotto oggetto di intervento; nella sezione "F13- Ulteriori profili di conformità" ne è stata indicata la presenza in seguito ad integrazione, (è stata omessa l'indicazione nella modulistica originaria), tuttavia appare necessario posizionare il flag sulla voce "sono necessari ulteriori titoli abilitativi e verifiche di conformità" in quanto trattandosi di "lavori di Suap Bacino Suap Torpè di realizzazione delle platee in calcestruzzo" che comportavano inevitabili opere di movimento terra ed opere in calcestruzzo appariva necessario verificarne la conformità. Inoltre lo stato di progetto evidenziava l'apertura di un accesso carrabile prospiciente la Strada provinciale n.24. Si chiedeva di conseguenza, di allegare Il modello DUA e l'allegato A0-CHECK-LIST all'interno del quale dovranno essere valutati tutti gli aspetti sopra menzionati in termini di: - Vincoli

idrogeologici - Interventi nel sottosuolo (scavi e movimento terra) - Viabilità per apertura accesso su SP 24 e realizzazione di relative opere edilizie in prossimità, che potrebbero comportare la procedura in Conferenza di Servizi - Opere in calcestruzzo e relativo deposito di calcoli presso il Servizio del genio Civile.

- Allegare Relazione Geologica con indicazione specifica e puntuale delle opere da realizzare in riferimento ai "lavori di realizzazione delle platee in calcestruzzo" in quanto presuppongono interventi nel sottosuolo.

- Allegare copia del versamento dei diritti di istruttoria SUAPE, vedi sito Web del Comune di Torpè Si invita a valutare attentamente la possibilità di avviare l'intervento, poiché quanto riportato nei modelli e negli elaborati grafici non ricade nell'ambito di applicazione della procedura di edilizia libera, e si invitava il richiedente a prendere contatto con lo scrivente Ufficio SUAPE e con IL SERVIZIO TECNICO del Comune di Torpe'. Tutt'ora non sono ancora pervenute dalla Ditta. le integrazioni richieste. Dovranno pervenire entro la mezzanotte, altrimenti la pratica sarà dichiarata irricevibile.

Il progetto sulla realizzazione del gas-metano risale a 15-16 anni fa. Il Comune capofila è il Comune di Posada. Fanno parte del Bacino anche i Comuni di Budoni, Siniscola e San Teodoro. La prima ubicazione del deposito era prevista in località Bellone. A distanza di tanto tempo il paese è

cambiato. La ditta ha individuato questa nuova ubicazione ma non ha alcuna autorizzazione da parte del Comune e tanto meno da parte della Regione Sarda., ed il progetto deve essere approvato da tutti i Comuni aderenti al Bacino del gas metano.

Udito l'intervento del Sindaco” Ho parlato con la maggior parte di voi, ho ricevuto un funzionario di ITALGAS, dovranno valutare l'acquisizione dell'area in questione da parte del Comune per pubblica utilità. Volevo invitare il capogruppo di Minoranza, si deve tenere un'atteggiamento più responsabile, sobrio. È una situazione pericolosa per l'ordine pubblico, supposizioni di responsabilità di “Autorizzazioni” rilasciate da parte dell'ufficio Tecnico ed anche ad insaputa del sottoscritto. Vi invito a tenere un comportamento più responsabile.

Non tollero più attacchi personali, né al sottoscritto, né ad ogni amministratore di Maggioranza. Fare supposizioni su accordi fra le parti non è veritiero e neanche corretto.

Udito l'intervento del Consigliere Flores Efisio” la minoranza ha sempre tenuto un comportamento corretto e trasparente” Udito l'intervento del Consigliere di Minoranza Carai Barbara “ Se ci fosse stata chiarezza dall'inizio forse questo non sarebbe successo. Voi non ci avete resi partecipi di questa situazione. Questa gente, disperata, davanti ai mezzi che davano pendenza al terreno, pronto per lo scavo. tu sei stato il primo a dire facciamo qualcosa, troviamo una soluzione. hai detto acquista il terreno il Comune, qualcosa c'era già stata.

Udito l'intervento del Sindaco” Ho ribadito che nel piano urbanistico si inseriva una clausola, la distanza sarebbe stata 200 metri lineari dall'ultima casa di civile abitazione.”

Udito l'intervento del signor Andrea Pala, presente in aula fra il pubblico “ Loro ci dicevano andate dal signor Sindaco”;

Udito l'intervento del Sindaco” Dobbiamo individuare un'altra area” Udito l'intervento del Consigliere di minoranza Barbara Carai “ Abbiamo capito che il problema si risolvera', noi acquisteremo l'area.

Sindaco” quindi io in qualita' di Sindaco devo abbandonare questa trattiva ed aspettare che si risolva con la realizzazione dell'impianto, lascio la scelta all'unanimita' dei Consiglieri.

A questo punto le persone presenti in aula chiedono di non acquistare l'area perche' sarebbe un danno per L'ente. L'area di proprieta' di Italgas non si vale cosi' tanto perche' ricade in zona agricola. Se Italgas ha sbagliato per tutte le motivazioni riportate dall'ing. Addis non e' colpa del Comune.A che titola si acquista l'area? E' presente in aula Giancarlo Pilosu che dice di essere stato disponibile all'acquisto dell'area ma costa troppo e non li vale.

Il Sindaco interpella l'ing. Addis chiedendo se puo' garantire che nell'area di Italgas verra' mai realizzato il deposito di gas/metano L'ing. Addis riferisce che la zona prevista in progetto e' quella di Bellone, devono presentare altro progetto con tutte le autorizzazioni, ci sono una serie di norme che limitano l'intervento.li' l'impianto non potra' essere realizzato.Da domani vanno in abuso edilizio.

Consigliere Barbara Carai “ Perche' il Comune deve acquistare il terreno?

Consigliere Enrico Satta “Le dichiarazioni e l'idea di acquisire il terreno nascono esclusivamente affinché l'impianto non possa essere realizzato in quella localita' ”

Udito l'intervento del Consigliere Decandia Walter il quale chiede rispetto per i suoi interventi in Consiglio, fra cui uno degli ultimi dove si e' parlato del Parco Tepilora, e l'intervento teso a potenziare le assunzioni nella forestale.

Udito l'intervento del Consigliere Barbara Carai “ In previsione dei lavori da farsi in diga, volevamo chiedere al Sindaco se e' possibile acquistare una riserva per ogni famiglia del paese e posizionarladavanti alle abitazioni i modo da essere riempite d'acqua dall'autobotte”;

Udito l'intervento del Sindaco “ La soluzione, d'accordo con il Consorzio di Bonifica, e' che l'acqua sia immessa in rete. Pertanto, le famiglie avranno l'acqua del fiume in casa nei rubinetti”.

Il Sindaco toglie la seduta alle ore 20.20.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco f.to Martino Giovanni Sanna	Segretario Comunale f.to Dott.ssa Graziella Deledda
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Il Responsabile del Servizio
Deledda Graziella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **14/09/2021** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Torpè, 21/09/2021

Segretario Comunale
Dott.ssa Graziella Deledda

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **21/09/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Torpè, 21/09/2021

Segretario Comunale
Dott.ssa Graziella Deledda

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Torpè, 21/09/2021

Il Responsabile del Servizio
Deledda Graziella