



COMUNE DI TORPE'
PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 53 Del 07/09/2017	Oggetto: Approvazione Regolamento Utilizzo Strutture Comunali
---------------------------------------	---

L'anno **duemiladiciassette** addì **sette** del mese **settembre** alle ore 10,00, nella Sala Consiliare del Comune di Torpè , convocata con apposito avviso la Giunta Municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CABRAS OMAR	SINDACO	SI
MARRAS SALVATORE ANTONIO	VICE SINDACO	SI
BUCCHERI LAURA	ASSESSORE	SI
DODDO SAMUEL	ASSESSORE	SI
SANNA MARTINO GIOVANNI	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 5 Totale Assenti 000

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Deledda Graziella .

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- Il Comune, così come previsto dalla Costituzione, ha un proprio patrimonio, attribuito secondo i principi generali determinati dalla legge dello Stato. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 della Costituzione il patrimonio del Comune è strumentale a garantire l'autonomia finanziaria. La gestione dei beni immobili appartenenti a qualsiasi titolo al Comune è ispirata ai principi generali di economicità, di efficienza, di produttività, di redditività e di razionalizzazione delle risorse.
- deve, inoltre, essere, salvaguardata l'esigenza del mantenimento e del miglioramento patrimoniale attraverso attività mirate a prevenire lo stato di degrado dei beni stessi con interventi tesi a garantire l'idoneità agli scopi ai quali sono stati destinati. Gli immobili di proprietà comunale verranno

prioritariamente utilizzati per il conseguimento delle finalità istituzionali dell'ente , mentre i beni che sono classificati come patrimonio disponibile verranno utilizzati anche al fine di garantire un'entrata economica.

- L'Amministrazione Comunale ha come obiettivo quello di assicurare la migliore fruibilità dei beni da parte dei cittadini, la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa, la valorizzazione ed il più proficuo utilizzo del patrimonio immobiliare comunale;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di disciplinare, con apposito regolamento, la fruizione, da parte di terzi degli immobili classificati come patrimoniali disponibili, di proprietà e in uso all'Amministrazione Comunale in regime di locazione, di sublocazione, ove consentita dal contratto;

VISTI:

- lo schema di Regolamento allegato sub "A" al presente atto;
- lo statuto Comunale
- visto il D. Lgs. 18.08.200, n. 267;

RITENUTO opportuno approvare lo schema di Regolamento allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Acquisiti i preventivi pareri di cui al Dlgs 267/00;

Con votazione UNANIME

DELIBERA

1. DI APPROVARE il "Regolamento Comunale per l'utilizzazione di beni immobili di proprietà comunale" allegato alla presente deliberazione (Allegato "A") per le motivazioni indicate in premessa;

2. DI DARE ATTO che il presente regolamento diverrà esecutivo decorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune secondo quanto prescritto dalle vigenti disposizioni di legge;

3. DI DARE ATTO, altresì, che vengono contestualmente abrogate tutte le disposizioni precedentemente adottate inerenti la materia del presente regolamento con lo stesso incompatibili.

Letto, approvato e sottoscritto

Sindaco

F.to Arch. Cabras Omar

Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Deledda Graziella

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: favorevole



Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Graziella Deledda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo pretorio on-line dell'ente per la durata di **quindici giorni** dal **12/09/2017** al **27/09/2017** .

Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Deledda Graziella

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **27/09/2017** perché:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

decorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);



Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Deledda Graziella

La presente è copia conforme all'originale